

## BAJO-TEJA TEXSA

**DEFINICIÓN:**

Lámina compuesta por asfaltos modificados, de alta flexibilidad y fácil aplicación para la protección e impermeabilización bajo cubiertas en teja de arcilla o similares. Recubierta en sus dos caras con un film termo-fusible de polietileno de alta densidad.

**USOS Y PROPIEDADES**

- ◆ 100% Impermeable al agua y vapor de agua.
- ◆ Óptima flexibilidad – no se quiebra a bajas temperaturas.
- ◆ Funciona bajo todo tipo de tejas.
- ◆ No se pudre.
- ◆ Como barrera contra el agua y la humedad bajo cubiertas en teja de arcilla.
- ◆ Evita la condensación de agua bajo cubiertas. No se “suda”
- ◆ Fácil y rápida instalación
- ◆ No reacciona con la madera
- ◆ Excelente comportamiento en todo tipo de climas
- ◆ Barrera contra el agua en construcciones con Drywall o similares

**CALIBRE:**

1 mm +/- 5%

**PRESENTACIÓN:**

Rollo de 20 m2

**RENDIMIENTO:**

Área Útil: 16 m2 (dejando 20 cm de traslapo)

**MODO DE EMPLEO:**

- ◆ Alistar completamente la superficie a impermeabilizar. Ésta debe estar completamente limpia de materiales sueltos, residuos grasos, polvo, resinas, disolventes y cualquier otra partícula o sustancia ajena a la superficie de soporte.
- ◆ Iniciar la instalación desde la parte más baja de la pendiente. Los rollos deben quedar en sentido perpendicular a la pendiente de la cubierta.
- ◆ Colocar las láminas de Bajo Teja Texsa sueltas y traslapadas 20 cm entre si. Se recomienda sellar el traslapo aplicando un cordón de pegante e impermeabilizante Fibratex, teniendo especial cuidado en evitar manchas por exceso de sellante.
- ◆ Anclar cada 30cm con tachuela en traslapos
- ◆ Para evitar punzonamientos en la lámina se recomienda instalar tela asfáltica Texsa entre la lámina de Bajo Teja Texsa y la malla que sostiene la teja de barro.
- ◆ Instalar la teja de barro asegurándola normalmente.

**VENTAJAS:**

- ◆ 100% impermeable al agua y vapor de agua.
- ◆ Funciona bajo todo tipo de tejas.
- ◆ Acelera el proceso constructivo y de acabado final

**ALMACENAMIENTO:**

- ◆ 1 año protegido de la intemperie y en su empaque original